



2016年2月29日（月）

フジサンケイビジネスアイ

相続対策専門 測量サービス

■ABCリレーションズ

土地測量を手掛けるABCリレーションズ（大阪市中央区）

は、相続対策専門の「相続測量110番」サービスを始めた。

2015年施行の税制改正によって相続税課税対象者が広がり関心が高まっているが、土地が正確に測量されていないため、過払いが発生するケースもある。

会社では通常1週間かかるところ、最短で当日にも測量結果が分かる。料金も10万円前後が相場だが、3万7800円で提供する。

現在登記されている土地のほとんどは精度の低かった明治時

代に測られており、最新の技術では土地面積が大幅に変わる場合がある。実際に測ったところ、登記の半分以下の面積しかなかったこともあり、倍以上の相続税が課税されそうだったこともあった。

会社では測量業者に対する認知度を高めるため、気軽に相続税に関する相談ができるよう同サービスを立ち上げた。メールか電話による無料相談を受け付けている。初年度は350件の受注を目標としている。